**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГОРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

Р Е III Е Н И Е

26.09.2024 № 15

с. Красногорское

Об утверждении коэффициентов К и К1, устанавливаемых в зависимости от вида разрешенного использования и категории арендатора, применяемых при расчете арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования

Красногорский сельсовет Красногорского района Алтайского края и земельными участками,

государственная собственность на которые не разграничена,

предоставляемых без проведения торгов

В соответствии с постановлением Администрации Алтайского края от 24,12.2007 № 603 «Об утверждении положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроков ее внесения», со статьями 26, 51 Устава муниципального образования Красногорский сельсовет Красногорского района Алтайского края, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли находящиеся в собственности Российской Федерации", руководствуясь экономическим обоснованием размеров коэффициентов, Совет депутатов Красногорского сельсовета Красногорского района Алтайского края

РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об утверждении коэффициентов К и К1, устанавливаемых в зависимости от вида разрешенного использования и категории арендатора, применяемых при расчете арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Красногорский сельсовет Красногорского района Алтайскою края и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов».

1. Направить указанное решение главе сельсовета для подписания и обнародования на официальном сайте Администрации Красногорского сельсовета.
2. Настоящее решение вступает в силу с 08.06.2024 года.
3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов Красногорского сельсовета

X

Н.П.Муратова

Принято решением совета депутатов Красногорского сельсовета Красногорского района Алтайского края

от 26 сентября 2024 года №

**Коэффициенты К и К1, устанавливаемые в зависимости от вида разрешенного  
использования и категории арендатора, применяемые при расчете арендной  
платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности  
муниципального образования Красногорский район Алтайского края и  
земельными участками, государственная собственность на которые не  
разграничена, предоставляемых без проведения торгов.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков | | Значение коэффициентов | |
| К | К1 |
| Земельные участки под домами  индивидуальной жилой застройки и для ведения личного подсобного хозяйства (коды: 2.1,2.2, 2.3) | с. Красногорское | 0,024 | 1 |
| Красногорский район, за  исключением с. Красногорское | 0,076 |
| Земельные участки, для хранения автотранспорта (коды:  2.7.1; 2.7.2) | | 0,116 | 1 |
| Земельные участки под объектами административно­-офисного назначения, объектами торговли, общественного питания, АЗС и газонаполнительными станциями, предприятиями автомобильного сервиса (код 4.0) | | 0,090 | 1 |
| Земельные участки под производственно-складскими объектами (коды: 3.1; 6.2-6.9; 7.0; 10.1; 10.3) | | 0,081 | 1 |
| Земельные участки по пашни (коды: 1.1; 1.2; 1.3; 1.4) | | 0,047 | 1 |
| Земельные участки, предназначенные для возведения зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения (коды: 1.7- 1.11; 1.13; 1.15; 1.17; 1.18) | | 0.020 | 1 |
| Земельные участки, предназначенные под пчеловодство и ведение ЛПХ на полевых участках (коды: 1.12; 1.16) | | 0,133 | 1 |
| Земельные участки под пастбища и сенокосы (коды: 1.19;  1.20; 1.8- без права возведения объектов капитального строительства) | | 0,017 | 1 |
| Земельные участки под объекты сотовой связи (код 6.8) | | 0,356 | 1 |
| Земельные участки под объекты рекреационного назначения (коды: 5.0; 9.2) | | 0.060 | 1 |
| Земельные участки под социальные объекты (коды: 3.2-3.10) | | 0,040 | 1 |
| Земельные участки под огородничество (код 13.1) | | 0,075 | 1 |
| Земельные участки под недропользование (коды: 6.0; 6.1) | | 0.020 | 1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Земельные участки под специальную деятельность (код 12.2) | 0.017 | 1 |
| Прочие земли (за исключением земельных участков указанных в ч. 4 ст. 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации) | 0.066 | 1 |

Настоящее решение официально обнародовать на доске информации администрации сельсовета

Глава сельсовета С.А.Кудрявцев

26\_сентября 2024 года

№